

ABSTRAK

Penelitian ini mengeksplorasi implementasi bangunan gedung hijau pada proyek konstruksi, dengan studi kasus pada proyek pembangunan Gedung Indonesia Manufacturing Center (IMC) yang dikelola oleh PT. Adhi Karya di Purwakarta. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi dan menganalisis penerapan prinsip-prinsip bangunan gedung hijau, tantangan yang dihadapi, serta kesadaran kontraktor terhadap implementasi bangunan gedung hijau terhadap dampak lingkungan. Pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, kuesioner, observasi, serta analisis dokumen proyek yang relevan. Data yang terkumpul dianalisis menggunakan software NVivo, yang memungkinkan visualisasi data dalam bentuk *hierarchy chart*, *text search*, *word frequency*, dan *project map*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan bangunan gedung hijau pada proyek IMC telah dilakukan dengan baik, dan menerapkan teknologi terbaru meskipun terdapat beberapa tantangan dalam implementasi yang disebabkan oleh kompleksitas desain, dan biaya mahal. Temuan ini memberikan wawasan yang berharga bagi pengembangan strategi implementasi bangunan gedung hijau pada proyek konstruksi di masa depan, serta menunjukkan pentingnya koordinasi antara berbagai pemangku kepentingan untuk mencapai tujuan keberlanjutan.

Kata Kunci

Bangunan Gedung Hijau, Proyek Konstruksi, PT. Adhi Karya, NVivo, IMC Purwakarta, Hierarchy Chart, Keberlanjutan, Implementasi Proyek.

ABSTRACT

This research explores the implementation of green building in construction projects, with a case study on the Indonesia Manufacturing Center (IMC) building project managed by PT Adhi Karya in Purwakarta. The purpose of this research is to identify and analyze the implementation of green building principles, challenges faced, and contractor awareness of green building implementation on environmental impacts. Data collection was conducted through interviews, questionnaires, observation, and analysis of relevant project documents. The collected data was analyzed using NVivo software, which allows data visualization in the form of hierarchy charts, text search, word frequency, and project maps. The results show that the implementation of green building in IMC projects has been done well, and implementing renewable technology although there are some challenges in implementation caused by the complexity of the design, and high cost. The findings provide valuable insights for the development of green building implementation strategies in future construction projects, as well as showing the importance of coordination between various stakeholders to achieve sustainability goals.

Keywords.

Green Building, Construction Project, PT Adhi Karya, NVivo, IMC Purwakarta, Hierarchy Chart, Sustainability, Project Implementation.