

## ABSTRAK

Pekerjaan proyek konstruksi tidak dapat lepas dari pelelangan pekerjaan. PT Jasamarga Tollroad Maintenance (PT JMTM) sebagai pihak pemilik pekerjaan (*owner*) melakukan proses pelelangan / tender dengan metode *E-Procurement* untuk menentukan penyedia jasa yang akan melaksanakan pekerjaan pemeliharaan jalan tol. Proses penerapan *e-procurement* PT JMTM sudah berjalan dengan baik dan sudah berada pada Tingkat Pengembangan. Alur Proses Pengadaan untuk Jasa Pendorongan dan Jasa Konsultasi terdiri dari Proses Persiapan dan Pelaksanaan Pengadaan. Proses Persiapan meliputi : Penetapan panitia pengadaan, Perancangan dokumen pengadaan dan dokumen prakualifikasi. Sedangkan Proses Pelaksanaan Pengadaan meliputi : Evaluasi calon peserta melalui *Vendor Management System* (VMS), Pembuatan paket pengadaan (*E-Proc* PT JMTM), Prakualifikasi dan Evaluasi Kualifikasi (Tahap I), Evaluasi Penawaran Sampul I Administrasi dan Teknis (Tahap II) dan Evaluasi Penawaran Sampul II Harga (Tahap III) sampai didapatkannya pemenang tender (Penyedia Jasa). Proses Penilaian yang dilakukan PT JMTM dalam menyeleksi Penyedia Jasa adalah melalui pengecekan kelengkapan dokumen dan pembobotan nilai dalam setiap tahapan evaluasi. Penilaian pada Tahap I Evaluasi Kualifikasi terdiri dari pengecekan Kelengkapan Administrasi melalui dokumen VMS beserta dokumen isian prakualifikasi, Evaluasi Kemampuan Keuangan dengan pembobotan 40% dan Evaluasi Kemampuan Teknis bobot 60%. Penilaian pada Tahap II Evaluasi Penawaran Sampul I Administrasi dan Teknis terdiri dari pengecekan Kelengkapan Dokumen Administrasi dan Dokumen Teknis, Evaluasi Penilaian Data Peralatan dengan bobot 20%, Evaluasi Penilaian Data Personil bobot 20%, Evaluasi Penilaian Metode Pelaksanaan beserta Presentasi bobot 55% dan Evaluasi Rencana K3 Kontrak bobot 5%. Penilaian pada Tahap III Evaluasi Penawaran Sampul II Harga terdiri dari pengecekan Kelengkapan Dokumen Penawaran dan perhitungan Nilai Harga Evaluasi Akhir (HEA). Penilaian Akhir untuk menentukan pemenang tender didapatkan dari Akumulasi Penilaian Sampul I dan Sampul II dengan pembobotan Nilai Akhir adalah 60% dari Nilai Teknis dan 40% Nilai HEA. Nilai Akhir tersebut merupakan tahapan terakhir pengadaan untuk menentukan penyedia jasa yang kemudian melanjutkan pada tahap Administrasi Persiapan Pelaksanaan.

**Kata Kunci:** Pelelangan, *E-Procurement*, Pembobotan dan Penilaian Tender.

## **ABSTRACT**

*Construction project work cannot be separated from Project Tender. PT Jasamarga Tollroad Maintenance (PT JMTM) as the owner of the work carries out an auction/tender process using the E-Procurement method to determine the service provider who will carry out toll road maintenance work. E-procurement implementation process of PT JMTM has been going well and is at the Development Level. The Procurement Process for Contracting Services and Consultancy Services consists of the Procurement Preparation and Implementation Process. The preparation process includes: Determining the procurement committee, designing procurement documents and pre-qualification documents. Meanwhile, the Procurement Implementation Process includes: Evaluation of prospective participants through the Vendor Management System (VMS), Creation of procurement packages (E-Proc PT JMTM), Prequalification and Qualification Evaluation (Phase I), Evaluation of Administrative and Technical Envelope I Offers (Phase II) and Evaluation Cover Bidding II Price (Stage III) until a tender winner (Service Provider) is obtained. The assessment process carried out by PT JMTM in selecting service providers is through checking the completeness of documents and weighting scores at each evaluation stage. The assessment in Phase I of the Qualification Evaluation consists of checking Administrative Completeness through VMS documents along with pre-qualification form documents, Financial Capability Evaluation with a 40% weighting and Technical Capability Evaluation with a 60% weighting. The assessment in Phase II of the Administrative and Technical Envelope I Bid Evaluation consists of checking the Completeness of Administrative Documents and Technical Documents, Evaluation of Equipment Data Assessment with a weight of 20%, Evaluation of Personnel Data Assessment with a weight of 20%, Evaluation of Implementation Method Assessment along with Presentation with a weight of 55% and Evaluation of Plans K3 Contract weight 5%. The assessment in Stage III of the Envelope II Price Bid Evaluation consists of checking the Completeness of the Bid Documents and calculating the Final Evaluation Price Value (HEA). The Final Assessment to determine the tender winner is obtained from the Accumulated Assessments for Cover I and Cover II with a weighting of the Final Value of 60% of the Technical Value and 40% of the HEA Value. The Final Value is the final stage of procurement to determine the service provider which then continues to the Implementation Preparation Administration stage.*

**Keywords:** Auction/Tender, E-Procurement, Tender Weighting and Assessment.